



## Herzliche Einladung zum Senioren-Nachmittag

### *Wann?*

Donnerstag, 30. November 2023

Beginn 15:00 Uhr

Einlass 14:45 Uhr

### *Wo?*

Im Brunosaal, Klettenberggürtel 65,  
50939 Köln

Liebe Mitglieder,  
freuen Sie sich auf einen vorweihnachtlichen Nachmittag in geselliger Runde bei frisch gebackenem Kuchen und heißem Kaffee oder einem leckeren Kölsch. Ein buntes Rahmenprogramm sorgt für beste Stimmung.

Bitte melden Sie sich bis  
zum 27.11.2023 unter  
Tel: 94 36 58-20 an.



DESWOS

## Bessere Lebensbedingungen für Slumbewohner in Lilongwe, Malawi

### Menschenwürdig leben im Slum?

Viele Menschen in den Slumgebieten der Hauptstadt Lilongwe leben in extrem einfachen und menschenunwürdigen Behausungen. So lebt eine im Durchschnitt sechsköpfige Familie meist auf weniger als 40 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Fußböden sind nicht befestigt und entweder staubig oder feucht. Die Dächer sind undicht. Es gibt fast keine Wasseranschlüsse und die Plumpsklos draußen sind oft in einem schlechten Zustand.

### Häuser stürzen zusammen

Bei Starkregen stürzen die Lehmhäuser immer wieder in Teilen zusammen. Ganze Straßenzüge stehen dann unter Wasser. Den Menschen fehlen die Möglichkeiten, sich aus dieser kritischen Lebenssituation zu befreien.



Gemeinsam mit der langjährigen Partnerorganisation CCODE will die DESWOS die Wohn- und Lebensbedingungen von ca. 7.000 Slumbewohnern dauerhaft und umfassend verbessern. Unter anderem durch die Renovierung von Wohnhäusern, den Ausbau des Entwässerungssystems und die Förderung der Berufsausbildung.



### Erste Wohnungsgenossenschaft

Zudem soll erstmals eine Wohnungsgenossenschaft gegründet werden. Darüber wird der Neubau von 30 kleinen und kostengünstigen Wohnhäusern (mit 36 m<sup>2</sup> Fläche, zwei Schlafräumen, einem Wohnraum, einem Stauraum/Küche) gefördert.

Jede Spende hilft, das Leben tausender Menschen in Slumgebieten in Malawi umfassend zu verbessern!

### Spendenkonto

DESWOS | Sparkasse KölnBonn  
IBAN: DE87 3705 0198 0006 6022 21  
SWIFT-BIC: COLSDE33  
Spendenstichwort:  
Slumbewohner Malawi

### Zur DESWOS:

Die DESWOS (Deutsche Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e.V.) ist ein eingetragener gemeinnütziger Verein. Sie ermöglicht notleidenden Familien in Asien, Afrika und Lateinamerika den Bau eines Zuhauses und die Sicherung ihrer Existenz. Denn menschenwürdige Wohn- und Lebensbedingungen sind die wesentlichen Grundlagen, mit denen Armut überwunden werden kann.



## Der Winter ist (fast) da: Schnee- und Eisbeseitigung

Der Winter steht vor der Tür, die Temperaturen sinken wieder und so können auch bald die ersten Schneeflocken fallen.

Die Regeln zur Schnee- und Eisbeseitigung finden Sie in unserer Hausordnung. Die Schneeräumung des Hauseingangs und des Gehwegs sowie das Streuen bei Glatteis muss entsprechend des Schnee- beseitigungsplanes, der in jedem Treppenhaus aushängt, erfolgen.

Die Maßnahmen gegen Schnee und Winterglätte müssen an Werktagen bis spätestens 7:00 Uhr und an Sonn- und Feiertagen bis 9:00 Uhr ausgeführt worden sein, sofern nicht durch behördliche Bestimmungen anders festgelegt.

Die Grundstein eG unterstützt Sie und stellt jeder Hausgemeinschaft kostenlos Streugut und Schneeschieber zur Verfügung. Zusätzlich werden in der Nähe Ihres Hauses rote Tonnen mit Streugut aufgestellt. Sie können sich gerne bei uns über den genauen Standort erkundigen.

Es ist leider nicht möglich, Mitglieder von der Pflicht zur Schnee- und Eisbeseitigung zu befreien, sodass wir gerne an den genossenschaftlichen Gedanken und an die Solidarität untereinander appellieren möchten. Wann Sie an der Reihe sind, erfahren Sie anhand der Schnee- beseitigungspläne in Ihrem Hausflur.

